

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97 recante "Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla L. 20 marzo 1975, n. 70";

VISTO il DPR. n. 108 del 26 maggio 2016, con il quale è stato approvato il Regolamento recante approvazione dello Statuto della suddetta Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro;

VISTO Regolamento di organizzazione di ANPAL, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n.10 del 13 dicembre 2016;

VISTO il DPCM del 13 aprile 2016, registrato il 9 giugno 2016 dalla Corte dei Conti, di attuazione dell'art. 4, del citato D.Lgs 14 settembre 2015 n.150, di individuazione delle risorse umane finanziarie e strumentali del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali da trasferire all'ANPAL;

VISTO il D.P.R. del 7 giugno 2021 - ammesso al visto di legittimità e registrato dalla Corte dei Conti in data 5 luglio 2021, al n. 2054 - con il quale il Dott.Raffaele Michele Tangorra, ai sensi dell'art. 46, commi 2 e 3, del Decreto-Legge n. 73 del 25 maggio 2021, è stato nominato Commissario straordinario di ANPAL, il quale assume, per il periodo in cui è in carica, i poteri attribuiti al Direttore ed al Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia medesima;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

CONSIDERATO che, l'ANPAL, deve provvedere in via autonoma all'affidamento del servizio di pulizia dei locali ed ambienti dalla medesima occupati (Palazzina C) nel complesso di Via Fornovo n. 8 (Palazzine A, B e C), condiviso con il Ministero del Lavoro, restando invece a carico del Ministero detto la cura l'acquisizione di servizi di pulizia relativamente alle altre Palazzine del medesimo complesso, nonché ad ambienti tecnici e locali di uso comune;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a], del DL. 76/2020, come modificato dal DL. 77/2021, il quale prevede che per affidamenti di servizi e forniture di valore

inferiore a 139.000 euro le stazioni appaltanti procedono attraverso *“affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del codice dei contratti pubblici”*;

CONSIDERATO che, in virtù del principio di rotazione degli inviti e degli acquisti, non risulta possibile affidare il servizio di pulizia della sede di ANPAL al fornitore che attualmente ha in carico tale servizio (giusta contratto stipulato in ambito MEPA Consip in data 07/07/2020);

CONSIDERATO che, relativamente all'affidamento del servizio di pulizia dei locali ANPAL di Via Fornovo n. 8 risulta ragionevole e conveniente per l'Amministrazione individuare quale affidatario l'Operatore economico, selezionato a mezzo di pubblica gara dal Ministero del Lavoro delle politiche Sociali, che attualmente svolge il servizio di pulizie del medesimo complesso di Via Fornovo n. 8, per le parti di pertinenza del MLPS (ovvero la Società CO.LA.SER SOC. COOP. PA, con sede in Largo Nino Franchellucci 65, 00155 Roma RM, P.IVA n. partita IVA 01030261000, CF 02091550588);

CONSIDERATO infatti che tale scelta risulta giustificata da obiettive esigenze di coordinamento e razionalizzazione delle attività, tenuto conto che il servizio in affidamento ha per oggetto lo stesso complesso immobiliare di Via Fornovo n. 8, comprese le aree dello stesso condivise fra MLPS ed ANPAL (locali di accesso, portineria, spazi aperti, scale, locali tecnici, etc.), anche con verosimili effetti di contenimento della spesa, nonché di riduzione dei rischi relativi alla sicurezza da interferenze;

CONSIDERATO opportuno, agli effetti della stima del valore del nuovo affidamento del servizio di pulizia per la sede ANPAL di Via Fornovo 8, prendere a riferimento il valore del contratto in corso per analogo servizio per la medesima sede, ovvero € 122.693,75 per una durata di mesi dodici (importo peraltro non necessariamente replicabile da altro diverso operatore, tenuto conto delle condizioni di speciale vantaggio attestate dal fornitore del contratto in corso in sede di verifica di congruità dell'offerta presentata);

CONSIDERATO che tale importo deve essere comunque aumentato di una congrua percentuale, individuata nel 12 % circa, tenuto conto:

- della non perfetta coincidenza delle prestazioni richieste nel contratto in corso rispetto alle prestazioni che verranno richieste nel nuovo affidamento ed in particolare dell'introduzione nel nuovo affidamento di prestazione (disinfezione di arredi, scrivanie, porte e punti di contatto) atta a fronteggiare la diffusione della epidemia da Covid-19;
- dell'ampliamento delle superfici oggetto del servizio di pulizia, che nel nuovo affidamento comprenderà anche ampia sala per grandi riunioni presente al piano terra del complesso di Via Fornovo n. 8;

STIMATO quindi in € 138.000,00 oltre IVA nella misura di legge (oneri da sicurezza da interferenze a parte, pari ad € 230,00) l'importo massimo del nuovo affidamento, salvo ribasso d'offerta);

CONSIDERATO che è disponibile Iniziativa MEPA - CONSIP avente ad oggetto la fornitura di servizi di pulizia (Bando Servizi, Capitolato Tecnico allegato 22, “Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e

Sanificazione Impianti”);

CONSIDERATO che tale iniziativa risulta confacente allo scopo, tanto in ragione dei servizi acquisibili attraverso la medesima, quanto in termini di valore della procedura;

VISTI gli atti di indizione e disciplina della procedura a questo fine predisposti dallo scrivente Ufficio (previa predisposizione del documento di progettazione a ciò propedeutico) ed in particolare il capitolato descrittivo e prestazionale e la lettera di invito a partecipare a trattativa diretta in ambito MEPA Consip, i quali tutti, unitamente al già citato progetto, vengono allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la conformità dei sopra citati atti alla normativa di riferimento, nonché la rispondenza funzionale dei medesimi alle esigenze della scrivente Amministrazione;

CONSIDERATA la disponibilità sul Bilancio ordinario di Anpal per l'annualità 2021, conto U.1.03.02.13.002 “Servizi di pulizia e lavanderia”, di risorse utili al finanziamento del contratto sopra indicato, per un valore complessivo, IVA e oneri per la sicurezza da interferenze compresi, pari ad € 168.620,00, di cui € 30.360,00 per IVA, € 230,00 per oneri per la sicurezza da interferenze ed € 30,00 per contributo ANAC;

VERIFICATA alla data di sottoscrizione del presente provvedimento, la disponibilità, in termini di competenza, del conto di bilancio dell'ANPAL U.1.03.02.13.002 “Servizi di pulizia e lavanderia” - Gestione Ordinaria – annualità 2021, con mail di conferma di prenotazione della divisione 1 del 22/06/2021;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, nonché l'art. 1, comma 2, lett. a), del DL. 76/2020, come modificato dal DL. 77/2021,

Tanto premesso,

## DECRETA

1. Gli atti della procedura in premessa individuati ed allegati al presente decreto sono approvati ed adottati. La scrivente Agenzia provvederà (in ambito MEPA - CONSIP, Bando Servizi, Capitolato Tecnico allegato 22, “Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”) allo svolgimento di una procedura di trattativa diretta con l'Operatore economico CO.LA.SER SOC. COOP. PA, con sede legale in Largo Nino Franchellucci 65, 00155 Roma RM, partita IVA 01030261000, CF n. 02091550588, per l'affidamento dei servizi di cui in premessa.

2. Responsabile Unico del Procedimento è nominata la dr.ssa Antonella De Biase, che in tale qualità condurrà la procedura sulla piattaforma MEPA Consip.

3. La spesa necessaria per finanziare l'operazione sopra descritta, verrà posta a carico delle risorse del Bilancio ordinario di Anpal per l'annualità

2021, conto U.1.03.02.13.002 “Servizi di pulizia e lavanderia”.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Raffaele Michele Tangorra

(documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005)